



IGO HOTEL & WINE INTERNATIONAL

爱果国际酒店集团

爱果国际红酒主题酒店加盟协议

本协议由以下双方于 年 月 日订立：

爱果国际酒店集团是一家由中国名酒店组织（China Famous Hotels Corporation）授权创立的公司。依据所在地法律规定，爱果国际酒店集团在中国北京、法国、香港都设立有公司：

法国公司注册地址位于：1 Guionne, 33710 Lansac, France

营业执照登记号码为 753 737 311。

香港公司注册地址位于：3905 TWO EXCHANGE SQUARE 8 CONNAUGHT PLACE CENTRAL HongKong

营业执照登记号码为：59290775-000-12-14-9

中国公司注册地址位于：北京市东城区东长安街 33 号北京饭店 C 座东 M 层 2200B 室，

营业执照登记号码为：91110101082867061X。

(以下简称“甲方”)；

35 _____ 是一家依据相关法律和规定设立的公司

其注册地址 _____

营业执照号 _____

(以下简称“乙方”) ;

(1)甲方为中国名酒店组织)特别创立的酒店连锁经营管理企业,拥有“法国爱果”、“香港爱果”及“北京爱果”三个商号和品牌、服务标记和商标。中国名酒店组织(China Famous Hotels Corporation www.chinafhc.com) 成立于1991年,是由中国主要城市的著名豪华商务酒店、精品酒店、度假村及著名相关旅游企业组成的最早的酒店联合体。截止2017年,中国名酒店组织已经在全中国60个主要城市发展成员酒店80多家,关联酒店数百家,战略及商业合作伙伴单位20多家,并不断有新的酒店用品供应商申请加盟。中国名酒店组织成员酒店共拥有客房20000余间,资产总值超过200亿元人民币。每年接待客人约600万人次。依托于中国名酒店组织的网络,爱果国际酒店集团拥有其相同的网络营销资源、连锁酒店会员管理系统和奖励计划、员工培训系统及成熟的会员网络。

爱果国际酒店集团(Igo Hotel & Wine International Group)品牌系列包括世界著名产区酒庄酒店系列、中国红酒主题酒店系列、红酒主题度假村系列和爱果国际精选酒窖系列。是连接世界著名葡萄酒产区酒庄和葡萄酒爱好者的桥梁;是展示和推广世界著名产区葡萄酒的平台。实行会员制的管理和运行模式。

(2)乙方希望加盟甲方的品牌体系，借助其品牌、资源和客源市场，来更好地推动其经营管理工作，求取更好的经营绩效。

第1条 – 甲方的职责

第 1.1 条 –品牌推广的职责 甲方为乙方提供中央预定系统、会员管理系统和奖励计划的引入；将乙方纳入甲方集团宣传（包括集团网站、年度手册等不同内容）与连锁经营管理品牌、网络营销资源、连锁酒店中央预定系统、连锁酒店会员管理系统和奖励计划中。应乙方需要，指导乙方处理运营过程中的相关问题，提供专业意见。甲方通过中国名酒店组织的网络资源，大力推广“爱果国际酒店集团”品牌，并为乙方提升其在国内国际市场上的知名度。

第 1.2 条 –增加客源的职责 甲方通过中国名酒店组织的会员系统，宣传乙方酒店，为乙方增加客源。甲方通过中国名酒店组织的会员奖励机制，定期订制不同活动来推广并引导会员入住乙方酒店。

第 2 条 – 乙方的权利和义务

第 2.1 条 - 提供合格住宿产品和服务的义务 乙方承诺在加盟甲方品牌后，提供合格的客房产品及服务。高效畅通的与甲方沟通所有预定信息；确保客人满意的体验；收集客人入住体验反馈并回馈给甲方。确保价格的公开承诺。

第 2.2 条 –使用和张贴品牌标识的权利乙方在加盟甲方品牌后，可以不改变自己原有名称，但必须在显著位置张贴印有“爱果国际酒店集团”的 logo 的标识。包括甲方统一制作的牌匾，旗子，桌牌等；乙方自行制作的文具用品和网络媒体等

第 2.3 条 - 加盟预定系统的权利乙方在加盟甲方品牌后，须加入甲方的中央预定系统，接受甲方会员统一预定。乙方原来的预定渠道不受到影响。

第 3 条 - 乙方加入标准

第 3.1 条乙方主题酒店应在建筑风格或装修风格上体现葡萄酒文化元素。

第 3.2 条在酒店公共区域和餐饮区域或客房区域有葡萄酒文化的设计元素。

第 3.3 条酒店内有以酒窖方式或其它方式展示葡萄酒产品空间和设施并冠以“爱果国际精选酒窖”。

第 3.4 条酒店内有专业的侍酒师进行葡萄酒文化的推广和销售；

第 3.5 条酒店大堂吧、餐厅及客房内有专业的酒单（需经爱果集团审核）和酒具。

第 3.6 条酒店内有充足空间存储由爱果集团推荐的葡萄酒。

第 3.7 条酒店应加盟爱果国际酒店集团的预订系统。

第 3.8 条.加入爱果国际酒店集团的客户管理体系包括但不限于积分体系。

第 3.9 条.参加爱果国际酒店集团各类线上线下推广活动并给予支持和配合。

第 4 条 - 财务规定

第 4.1 条 - 加盟费用加盟费为 30000 元/年，在签订本合同后，乙方须在十五个工作日内，向甲方支付加盟费用。加盟费应于每年 1 月 1 日起，15 个工作日内打入甲方账户。加盟费以人民币方式结算。

汇至： 账户名：北京爱果国际酒店管理有限公司 银行账号：

110909677010901

开户行名称：招商银行股份有限公司北京东方广场支行

第 4.2 条 - 葡萄酒产品代销结算乙方与甲方在葡萄酒产品合作方面为代销关系，即销售后结算。结算周期为一个月。

第 5 条 - 协议期限

协议期限为 5 年，协议到期后在双方同意的条件下自动延续 5 年。

第 6 条 - 协议终止、纠纷的解决和适用法律协议双方可自愿解除合作关系，须提前一年以带回执的挂号信形式通知对方。本协议受中国法律管辖，并须依照中国法律诠释、解释。因本协议而引起的或与本协议有关的一切争议、纠纷或索赔，首先将由双方友好协商解决。如上述努力并未解决问题，双方可将分歧提交甲方所在地人民法院管辖。双方同意，在仲裁裁决期间，双方仍依照本协议的规定执行，直至纠纷最终解决。

第 7 条 - 文本的有效性

本协议可签署若干份相同内容文本，每一文本在双方签字盖章后即生效。所有原件文本具有同样的法律效应。

兹见证：甲方和乙方已在 年 月 日正式签署本协议。本协议的正本一式四份，双方各执两份。

甲方签名：

乙方签名：

甲方签章：

乙方签章：